



Ås kommune

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtetid: **29.08.2018 kl. 18.30 – 22.10**
Sted: **Ås kulturhus, Lille sal**

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Møtende medlemmer:

Ap: Ola Nordal, Laila P. Nordsveen
SV: Kristine Lien Skog
V: Jorunn Nakken
H: Stein Ekhaugen, Hilde Kristin Marås
FrP: Arne Hillestad
Sp: Marianne Røed

Møtende varamedlemmer:

Ap: Ivar Ekanger

Forfall:

MDG: Erik Wegge Bergvik

Fra administrasjonene møtte:

Rådmann Trine Christensen, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, helse- og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt, etatsjef for teknikk og miljø Nils Erik Pedersen, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, service- og kommunikasjonssjef Anne Eid, økonomisjef Emil Schmidt og organisasjons- og personalsjef Wenche Vedhugnes.

Diverse merknader:

Sak 75/18 var sendt ut som tilleggsak. Sakene ble behandlet i oppsatt rekkefølge. Deretter ble dørene lukket for behandling av drøftingssak om salg av Dyster Eldor.

Møteprotokoll godkjent 04.09.2018
av ordfører Ola Nordal og varaordfører Jorunn Nakken.

Underskrifter:

Ås kommune

Saksliste

	Side
Informasjon fra rådmann	3
Informasjon fra ordfører og eventuelt	3
Referatsaker	4
Drøftingssak	4
Saker til behandling	
61/18 18/00583-5 Kroer skole - Struktur og drift fra 2019	5
62/18 16/02227-2 Ny administrativ organisering av Ås kommune	7
63/18 18/02281-1 Klima- og miljøutvalg (KMU) - Valg	10
64/18 16/02201-8 Tomt for lokalisering av ny svømmehall i nærhet til Ås sentrum	11
65/18 18/01807-1 Budsjettering av lokalkostnader (FDV) - oppfølging av verbalvedtak	12
66/18 18/00479-25 Gnr 54 bnr 368 - Moer sykehjem - dispensasjon fra tilknytningsplikt for fjernvarme	13
67/18 18/01320-6 Gnr 27 bnr 30 - Drøbaksveien 137 - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens rammeplan for holdningsklasser for avkjørsler	14
68/18 17/00525-52 Gnr 48 bnr 1 og 6 - Vestre Hogstvet - Bilatkomstvei til gnr 48 bnr 4 (Tangen) - Klage på vedtak om dispensasjon	15
69/18 17/03382-16 Gnr 79 bnr 3 - Garderveien 292 - Ny boenhet - Søknad om dispensasjon	16
70/18 18/00939-2 Flytting av garantiansvar fra Åspro AS til Åspro administrasjon og utvikling AS	17
71/18 18/01721-1 Møteplan 2019 - formannskapet og kommunestyret	18
72/18 18/01099-6 Fastsetting av valgdag - Kommunestyrevalg og fylkestingsvalg 2019	19
73/18 18/02342-1 Valg av overtakstnemnd, ny behandling av punkt 1 i vedtak i K-sak 35/18.	20
74/18 18/02006-1 Uttreden av kommunale verv - Elisabeth Sannum Vangen (Sp) - Nyvalg	21
75/18 18/01503-2 TV-aksjonen 2018 - Kirkens Bymisjon - Mindre alene sammen	22

Ås kommune

Informasjon fra rådmann

1. Rådhusplassen 29 ferdigstilles som planlagt. Innflytting av ansatte igangsettes fra ca. mandag 3. september.
2. Brann ved Nordby skole. Oppvekst og kultursjef orienterte om status.
3. Boligprogram per 17.08.2018. Presentasjonen som ble vist på informasjonsmøte om befolkningsprognoser 20.08. ble sendt formannskapet og gruppeledere på e-post 29.08.2018.
4. Ny næringsrådgiver og ny kommuneplanlegger starter i oktober.
5. Stenging av Nordbytunellen. Etatsjef for teknikk og miljø orienterte om status. Han har etterspurt mer informasjon fra Statens Vegvesen som kan legges på kommunens hjemmeside.

Informasjon fra ordfører og eventuelt

1. Ås kommune har gitt innspill om mulige sideveistiltak til Statens Vegvesen ved E-18 utbygging. Kommunen har fremmet tiltak som er prioritert i gang/sykkelp planen og tiltaksplan for trafikksikkerhet.
2. Ås kommune har gitt innspill til samferdselsministeren vedrørende Ny Jord prosjektet. Det er presisert at kravet om jordflytting ikke er initiert av kommunen.
3. Ås kommune søker om deltakelse i KS prosjekt om utvikling av bærekraftige kommuner/omstilling.
4. Skatteinngang. Per juli 15,5 MNOK mer i 2018 enn i 2017 (4,8 % økning).
5. Ås kommune er invitert av Ski og Oppegård kommuner til møte med øvrige eierkommuner i IKS'er, for å forberede forhandlinger om eventuelle nye selskaps- og samarbeidsavtaler.
6. Follorådet fortsetter arbeidet med en omstrukturering. Det tas sikte på nytt navn Folloregionen, og økt fokus på felles profilering, næringsutvikling og påvirkning/lobbyarbeid.
7. Ås kommune mottar besøk fra Shanghai 17. september av en gruppe planleggere som vil studere byutvikling i Norge.
8. Det er
 - kranselag Rustad skole 30. august,
 - offisiell åpning Follo barne- og ungdomsskole 11. september, og
 - offisiell åpning av Solberg skole 3. september.

Ås kommune

9. Informasjon om borgerlige vielser: Tilbudet er godt i gang, ordfører og varaordfører gjennomfører vielser. Så langt 8 vielser, hvorav 6 på rådhuset og 2 på NMBU.

Referatsaker

8/18	18/00022-7	Vedtak etter sommerfullmakt: Tilleggsvedtak om bosetting av flyktninger 2018
9/18	18/00022-8	Ås kommunes reglementer vedtatt av kommunestyret 20.06.2018
10/18	18/00022-9	Fylkesmannens vedtak i lovlighetskontroll av K-sak 47/17 Utnyttelsesgrad og høyder i kommuneplanens bestemmelser

Referatsakene ble tatt til orientering.

Drøftingssak – Salg av Dyster Eldor

Dørene ble lukket i henhold til kommuneloven § 31 nr. 5.

Etatsjef for teknikk og miljø orienterte om status for salg av Dyster Eldor.

Anbudsfristen utløper 19.09.2018 kl. 16.00.

Formannskapet avtalte møte tirsdag 25.09.2018 kl.18.00.

Utlysningstekst og skisse til vurderingskriterier ønskes utsendt på forhånd.

Ås kommune

Saker til behandling

F-61/18

Kroer skole - Struktur og drift fra 2019

Administrasjonsutvalgets innstilling 29.08.2018:

1. Kroer skole skal opprettholdes.
2. Arbeidet for å sikre godt pedagogisk nivå ved Kroer skole skal forsterkes framover.
3. Det bør arbeides med sikte på å etablere nye boliger i Kroer skolekrets for å styrke skolens eksistensgrunnlag.

Protokolltilførsel fra Kristine Lien Skog (SV):

Kommunen befinner seg i en svært stram økonomisk situasjon hvor det er store krav til innsparinger. Det er svært bekymringsverdig om politikerne fortsetter å vedta budsjettmessige belastninger uten å finne tilsvarende inndekning.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 22.08.2018:

1. Kroer skole skal opprettholdes.
2. Arbeidet for å sikre godt pedagogisk nivå ved Kroer skole skal forsterkes framover.
3. Det bør arbeides med sikte på å etablere nye boliger i Kroer skolekrets for å styrke skolens eksistensgrunnlag.

Protokolltilførsel fra Eskild Gausemel Berge (SV):

Kommunen befinner seg i en svært stram økonomisk situasjon hvor det er store krav til innsparinger. Det er svært bekymringsverdig om politikerne fortsetter å vedta budsjettmessige belastninger uten å finne tilsvarende inndekning.

Ungdomsrådets vedtak 21.08. og 29.05., og rådmannens innstilling 15.05.2018:

Kroer skole legges ned fra høsten 2019 når nye Rustad skole står ferdig. Elever bosatt innenfor Kroer skolekrets i dag, overføres til Rustad skole.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Administrasjonsutvalgets behandling og innstilling ble presentert i møtet.

Hilde Kristin Marås (H) fremmet forslag om rådmannens innstilling.

Stein Ekhaugen (H) fremmet fellesforslag på vegne av H og FrP:

Tillegg til alternativ innstilling 3 / beholde dagens Kroer skole:

Det innføres fritt skolevalg mellom Kroer og Rustad skolekretser når nye Rustad skole står ferdig.

Votering:

HOK's innstilling ble tiltrådt 7-2 (H) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling.

Fellesforslaget fra H og FrP ble nedstemt 6-3 (2H, FrP).

Ås kommune

Formannskapetets innstilling 29.08.2018:

1. Kroer skole skal opprettholdes.
2. Arbeidet for å sikre godt pedagogisk nivå ved Kroer skole skal forsterkes framover.
3. Det bør arbeides med sikte på å etablere nye boliger i Kroer skolekrets for å styrke skolens eksistensgrunnlag.

Ås kommune

F-62/18

Ny administrativ organisering av Ås kommune

Administrasjonsutvalgets innstilling 29.08.2018:

Tilsvare formannskapets innstilling.

Forslag som følger saken:

Egil Ørbeck (H):

Det bør vurderes om IKT bør være en egen enhet under «Organisasjon og interne tjenester» for å yte bedre bistand til blant annet eldre.

Kristine Lien Skog (SV):

Næring og miljø skal synliggjøres i organisasjonskartet.

Gro Haug (FrP):

Nye stillinger utlyses eksternt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) innstilling 23.08.2018:

Tilsvare formannskapets innstilling.

Hovedutvalg for helse og sosial (HHS) innstilling 22.08.2018:

Hovedutvalg for helse og sosial (HHS) tar Rådmannens innstilling til orientering med følgende kommentarer:

- HHS savner vurderinger av fordeler og ulemper, inkludert økonomiske konsekvenser, med forslaget til nytt organisasjonskart.
- HHS har ikke vesentlige innvendinger mot innholdet i kommunalområdet «Helse og Velferd» bortsett fra behovet for å inkludere «Forebyggende Helse» i området.
- HHS ser at det kan være aktuelt med noen endringer i fordelingen av oppgaver mellom kommunalområdene.
- HHS overlater til kommunestyre og formannskap å vurdere antall politiske utvalg som vil være nødvendig for å sikre politisk styring og demokratisk medvirkning.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs (HOK) innstilling 22.08.2018:

1. Rådmannens innstilling er foreløpig drøftet, og HOK gir med noen merknader støtte til denne. Merknadene gjelder:
 - 1) plassering av kulturområdet, spesielt Kulturskolen
 - 2) kommunens håndtering av utvikling fra ung til voksen
 - 3) plassering av IKT og digitalisering
2. Det framlegges et kostnadsoverslag til behandling i kommunestyret.
3. I rådmannens innstilling punkt 4 endres «*innarbeides*» til «*søkes innpasset i*».

Ås kommune

Eldrerådets innstilling 21.08.2018:

Eldrerådet tar rådmannens innstilling til orientering med følgende merknader:

- Det bør vurderes om IKT bør være en egen enhet under «Organisasjon og interne tjenester» for å yte bedre bistand til blant annet eldre.
 - Hører kultur og teknisk sammen?
 - Kostnadsanslag savnes.
 - Vanlige omsorgsboliger som Moer og Granheimtunet mangler i organisasjonskartet
-

Innstilling fra råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne 21.08., ungdomsrådet 21.08.2018 og rådmannen:

1. Kommunestyret vedtar hovedprinsippene i ny organisasjonsstruktur med 4 kommunalområder. Organisasjonskartet vedtas, men rådmannen gis fullmakt til å foreta mindre justeringer.
 2. Det etableres åtte virksomheter med tilhørende ledere.
 3. Det ansettes en kommunalsjef for Organisasjon og interne tjenester (sentrale stab-/støtteenheter) og dagens etatsjefsrolle endres til kommunalsjefer.
 4. Økonomiske konsekvenser innarbeides i HP2019-2022.
 5. Organisasjonsmodellen evalueres våren 2021.
-

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Administrasjonsutvalgets behandling og innstilling ble presentert i møtet.

Formannskapet drøftet seg frem til at innspill følger saken.

Kristine Lien Skog (SV) fremmet følgende innspill:

Formannskapet ønsker at områdene miljø og næring synliggjøres i organisasjonskartet.

Hilde Kristin Marås (H) fremmet følgende forslag til alternativ innstilling:

1. Kommunestyret vedtar hovedprinsippene i ny organisasjonsstruktur med fire kommunalområder og åtte virksomheter.
2. Økonomiske konsekvenser innarbeides i HP 2019-2022.
3. Organisasjonsmodellen evalueres våren 2021.

og følgende innspill:

- Det utarbeides stillingsinstrukser på nivå 1 (kommunalsjef) og nivå 2 (virksomhetsleder), og stillingene lyses ut.
- Det opprettes en egen avdeling for digitalisering og innovasjon.
- Det vurderes om service- og kommunikasjon kan inngå i organisasjon og personal.
- Enheten for helse og velferd bør vurderes og gis et annet navn da også helse og velferd inngår i andre enheter.
- Boksen for samfunnsutvikling endrer navn til samfunn og næring. Vurdere dette.

Ås kommune

Votering:

HTM's innstilling punkt:

1. første setning ble enstemmig tiltrådt,
1. andre setning ble tiltrådt 7-2 (H),
2. ble enstemmig tiltrådt,
3. ble tiltrådt 7-2 (H),
4. ble tiltrådt 7-2 (H),
5. ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 29.08.2018:

1. Kommunestyret vedtar hovedprinsippene i ny organisasjonsstruktur med 4 kommunalområder. Organisasjonskartet vedtas, men rådmannen gis fullmakt til å foreta mindre justeringer.
2. Det etableres åtte virksomheter med tilhørende ledere.
3. Det ansettes en kommunalsjef for Organisasjon og interne tjenester (sentrale stab-/støtteenheter) og dagens etatsjefsrolle endres til kommunalsjefer.
4. Økonomiske konsekvenser søkes innpasset i HP2019-2022.
5. Organisasjonsmodellen evalueres våren 2021.

Innspill som følger saken:

Hilde Kristin Marås (H):

- Det utarbeides stillingsinstrukser på nivå 1 og nivå 2, og stillingene lyses ut.
- Det opprettes en egen avdeling for digitalisering og innovasjon.
- Det vurderes om service- og kommunikasjon kan inngå i organisasjon og personal.
- Enheten for helse og velferd bør vurderes og gis et annet navn da også helse og velferd inngår i andre enheter.
- Boksen for samfunnsutvikling endrer navn til samfunn og næring. Vurdere dette.

Kristine Lien Skog (SV):

Formannskapet ønsker at områdene miljø og næring synliggjøres i organisasjonskartet.

Ås kommune

F-63/18

Klima- og miljøutvalg (KMU) - Valg

Ordførers innstilling:

Saken legges frem uten innstilling.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Følgende navn ble foreslått:

Hilde Kristin Marås (H) foreslo på vegne av H og FrP:

Faste medlemmer

Kjetil Barfelt (FrP)

Zara Mushtaq Berg (H)

Mathias Eckholt (H)

Varamedlemmer

Bengt Nøst-Klemetsen (H)

Anne Whyte (FrP)

Sverre Strand Teigen (H)

Torill Horgen (FrP)

Brit Semner (H)

Marianne Røed (Sp) foreslo: Siri Kjær

Jorunn Nakken (V) foreslo: Karl H. Solberg

Ap og SV foreslår kandidater senere.

Votering: Det ble ikke votert.

Formannskapets innstilling 29.08.2018:

Saken legges frem for kommunestyret uten innstilling fra formannskapet.

Ås kommune

F-64/18

Tomt for lokalisering av ny svømmehall i nærhet til Ås sentrum

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 23.08.2018:

1. En ny svømmehall med fleridrettshall etableres ved Ås ungdomsskole til erstatning for dagens svømmebasseng og gymsaler.
2. Utbyggingen sees i sammenheng med behovet for utvidelse av Ås ungdomsskole og skal fortrinnsvis gjennomføres som et felles byggeprosjekt.
3. Prosjektet innarbeides i handlingsprogram og budsjett i tråd med behovet for utvidet skolekapasitet.
4. Det videre arbeidet skal gjennomføres med tett involvering av idrettslagene og ved befaring på tilsvarende kostnadseffektive anlegg.

Rådmannens innstilling:

1. En ny svømmehall med overliggende fleridrettshall etableres ved Ås ungdomsskole til erstatning for dagens svømmebasseng og gymsaler.
2. Utbyggingen sees i sammenheng med behovet for utvidelse av Ås ungdomsskole og skal fortrinnsvis gjennomføres som et felles byggeprosjekt.
3. Prosjektet innarbeides i handlingsprogram og budsjett i tråd med behovet for utvidet skolekapasitet.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Ordfører foreslo at saken utsettes til neste møte av tidsmessige årsaker.

Votering: Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets utsettelsesvedtak 29.08.2018:

Saken utsettes til neste møte av tidsmessige årsaker.

Ås kommune

F-65/18

Budsjettering av lokalkostnader (FDV) - oppfølging av verbalvedtak

Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) innstilling 23.08.2018:

Tilsvarende formannskapets innstilling.

Rådmannens innstilling:

1. Enheter som er lokalisert i egne bygg, får et rapporteringsansvar for FDV kostnader de selv kan påvirke. Dette gjelder i hovedsak strømutfgifter.
2. Det bør settes av en 50 % stilling som controller til overvåking, oppfølging og rapportering av kommunens strømutfgifter på alle kommunens bygg. Dette må sees i sammenheng med oppfølging av EPC prosjektet.
3. Det igangsettes et prøveprosjekt for rapportering på strømforbruk på skole- og barnehagelokaler i 2019 og ordningen evalueres etter to år.
4. Det arbeides videre med å utvikle en modell for rapportering av andre FDV kostnader på kommunale bygg. Denne modellen må i størst mulig grad automatiseres slik at kommunens administrasjonskostnader holdes på et lavt nivå.
5. Det tas utgangspunkt i fordeling av kostnader på bygg (anlegg) som allerede er etablert i økonomisystemet.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Votering:

HTM's innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 29.08.2018:

1. Enheter som er lokalisert i egne bygg, får et rapporteringsansvar for FDV kostnader de selv kan påvirke.
2. Det igangsettes et prøveprosjekt for rapportering på strømforbruk, renhold og vedlikehold i 2019 og ordningen evalueres etter to år.
3. Det arbeides videre med å utvikle en modell for rapportering av andre FDV kostnader på kommunale bygg. Denne modellen må i størst mulig grad automatiseres slik at kommunens administrasjonskostnader holdes på et lavt nivå.
4. Det tas utgangspunkt i fordeling av kostnader på bygg (anlegg) som allerede er etablert i økonomisystemet.

Ås kommune

F-66/18

Gnr 54 bnr 368 - Moer sykehjem - dispensasjon fra tilknytningsplikt for fjernvarme

Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) innstilling 23.08.2018:

Tilsvarende formannskapets vedtak.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra tilknytningsplikt for fjernvarme for utvidelse av Moer sykehjem, byggetrinn 1.

Det foreligger ikke en klar overvekt av fordeler ved å innvilge dispensasjon som må veie klart tyngre enn ulempene.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Votering:

HTM's innstilling ble vedtatt 8-1 (SV) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling.

Formannskapets vedtak 29.08.2018:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 27-5 andre ledd innvilger Formannskapet dispensasjon fra § 4.1 i Kommuneplanens arealdel om tilkobling til fjernvarme ved utvidelsen av Moer Sykehjem.

Begrunnelse for vedtaket jf. pbl. § 19-2:

- Formannskapet vurderer at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse ikke blir vesentlig tilsidesatt ved at dispensasjon innvilges fordi:
 - Dette er en utvidelse av eksisterende sykehjem.
 - Det ansees dokumentert at tilknytning til dagens løsning med grunnvarme er miljømessig klart bedre enn tilknytning til fjernvarme.
- Formannskapet mener at etter en samlet vurdering er fordeler klart større enn ulempene, fordi:
 - Det ville ha store negative miljømessige virkninger å erstatte dagens vel fungerende anlegg for grunnvarme med tilknytning til fjernvarme.

Ås kommune

F-67/18

Gnr 27 bnr 30 - Drøbaksveien 137 - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens rammeplan for holdningsklasser for avkjørsler

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 23.08.2018:

Saken utsettes. Det utarbeides en alternativ innstilling.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 avslår Ås kommune søknad om dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse § 6.2 og § 23.2 for utvidet bruk av avkjørsel til Drøbaksveien.

Det foreligger ikke en klar overvekt av fordeler ved å innvilge dispensasjon som må veie klart tyngre enn ulempene.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Ordfører foreslo at saken utsettes til neste møte av tidsmessige årsaker.

Votering: Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets utsettelsesvedtak 29.08.2018:

Saken utsettes til neste møte av tidsmessige årsaker.

Ås kommune

F-68/18

Gnr 48 bnr 1 og 6 - Vestre Hogstvet - Bilatkomstvei til gnr 48 bnr 4 (Tangen) - Klage på vedtak om dispensasjon

Innstilling fra Hovedutvalg for teknikk og miljø 23.08.2018 og rådmannen:
Tilsvarende formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Brev av 29.08.2018 fra Skar advokater ble videresendt formannskapet før møtet.

Hilde Kristin Marås (H) fremmet FrP's forslag i HTM på vegne av H og FrP:
Formannskapet har vurdert klagen i medhold av forvaltningsloven § 33.
Formannskapet finner at klagers anførsler ikke utgjør momenter som må medføre en annen vurdering av saken enn det som fremkommer av formannskapetets vedtak av 02.05.2018. Vedtak om dispensasjon av 02.05.2018, sak 33/18 opprettholdes og klagen tas således ikke til følge.

Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for endelig avgjørelse.

Votering:

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling ble vedtatt 6-3 (2H, FrP) ved alternativ votering mot fellesforslaget fra H og FrP.

Formannskapetets vedtak 29.08.2018:

Formannskapet har vurdert klagen i medhold av forvaltningsloven § 33.
Formannskapet finner at klagers anførsler utgjør momenter som må medføre en annen vurdering av saken enn det som fremkommer av formannskapetets vedtak av 02.05.2018. Formannskapet omgjør sitt vedtak av 02.05.2018 sak 33/18 og klagen tas således til følge.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 avslår formannskapet søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og LNF-A-formålet for etablering av bilatkomstvei via gnr./bnr. 48/1,6 til gnr./bnr. 48/4 (Tangen). Begrunnelse fremkommer av saksutredningen.

Med hjemmel i pbl § 11-6 (rettsvirkning av kommuneplanens arealdel) jf. kommuneplanens arealdel § 23, pkt. 23.2 første ledd avslås søknad om tillatelse til etablering av bilatkomstvei. Begrunnelse fremkommer av saksutredningen.

Ås kommune

F-69/18

Gnr 79 bnr 3 - Garderveien 292 - Ny boenhet - Søknad om dispensasjon

Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling 21.06.2018:

Tilsvarende formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Votering: Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 29.08.2018:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 innvilger Formannskapet dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og LNF-A- formålet for etablering av ny boenhet på gnr./bnr. 79/3 på følgende vilkår jf. pbl. § 19-2:

1. Boenheten skal kun benyttes i tilknytning til våningshuset og være en del av gårdstunet for øvrig. Det kan ikke forventes å få fradele denne boligen i fremtiden.
2. Boenheten kan godkjennes med ett soverom slik som vist på plantegning datert 29.12.2017. Etablering av flere soverom tillates ikke.
3. Boenheten tillates ikke utvidet ytterligere i bruksareal (BRA).

Begrunnelse for dispensasjonen følger av saksutredningen.

Rådmannen gis delegert fullmakt til å behandle selve bruksendringssøknaden etter pbl. § 20-1.

Ås kommune

F-70/18

Flytting av garantiansvar fra Åspro AS til Åspro administrasjon og utvikling AS

Rådmannens innstilling:

Tilsvare formannskapetets innstilling

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Arne Hillestad (FrP) ble enstemmig kjent inhabil i henhold til forvaltningsloven § 6 e nr. 2, jf. § 8. (8 stemmer)

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt. (8 stemmer)

Formannskapetets innstilling 29.08.2018:

1. Ås kommune garanterer med selvskyldnergaranti for tidligere lån nr 20100810 i Kommunalbanken. Låntaker er etter utført debitorskifte Åspro Administrasjon og Utvikling AS (org 920066917). Opprinnelig låntaker var Åspro Arbeid og Kompetanse AS (tidligere Åspro AS).
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol kr 5 999 960 (per 21.02.19) med tillegg av 10% av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overstige kr 6 599 959.
3. Garantien reduseres i takt med nedbetalingen på lånet og opphører 29.12.2038 med tillegg av inntil 2 år, jf. garantiforskriftens § 3.
4. Garantien erstatter kommunens opprinnelige garantivedtak fattet i formannskapet den 10.11.2010 til Åspro AS og godkjent av Fylkesmannen 18.11.2010.

Ås kommune

F-71/18

Møteplan 2019 - formannskapet og kommunestyret

Rådmannens innstilling:

Møteplan 2019 for formannskap og kommunestyre vedtas i henhold til vedlegg 1.

Formannskap og kommunestyre starter møtene kl. 1730.

For hovedutvalg, administrasjonsutvalg og råd er møteplanen kun retningsgivende. De vedtar selv sine møteplaner innenfor formannskapets og kommunestyrets møtestruktur.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Formannskapet drøftet seg frem til at møtestart endres fra kl. 17.30 til kl. 18.30.

Votering:

Rådmannens innstilling med formannskapets omforente forslag ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 29.08.2018:

Møteplan 2019 for formannskap og kommunestyre vedtas i henhold til vedlegg 1.

Formannskap og kommunestyre starter møtene kl.18.30.

For hovedutvalg, administrasjonsutvalg og råd er møteplanen kun retningsgivende. De vedtar selv sine møteplaner innenfor formannskapets og kommunestyrets møtestruktur.

Ås kommune

F-72/18

Fastsetting av valgdag

- Kommunestyrevalg og fylkestingsvalg 2019

Rådmannens innstilling:

Valgting ved kommunestyrevalget og fylkestingsvalget 2019 holdes mandag 9. september.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Laila P. Nordsveen (Ap) fremmet forslag på vegne av Ap og SV:
Valgting holdes også søndag 8. september.

Votering:

Fellesforslaget fra Ap og SV ble tiltrådt 7-2 (H) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling.

Formannskapetets innstilling 29.08.2018:

Valgting ved kommunestyrevalget og fylkestingsvalget 2019 holdes søndag 8. september og mandag 9. september.

Ås kommune

F-73/18

Valg av overtakstnemnd, ny behandling av punkt 1 i vedtak i K-sak 35/18.

Ordførers innstilling:

Tilsvarer formannskapetets innstilling.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Votering: Ordførers innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 29.08.2018:

Kommunestyret foretar følgende nyvalg:

Overtakstnemnd (Klagenemnd for eiendomsskatt)

Medlemmer		Varamedlemmer	
1. Else Jorunn Vestby	Ap	1. Gerd Berntsen	Ap
2. Ivar M. Sæveraas	V	2. Bengt Nøst-Klemmetsen	H
3. Ingunn Taksdal	SV	3. Jan Sjølli	SV
4. Gunnar Tangvald	Sp	4. Bjørn Leivestad	H
5. Zara Mushtaq Berg	H	5. Oluf Berentsen	FrP
6. Per Wroldsen	FrP	6. Ola Heir	Sp

Leder: Ingunn Taksdal

Nestleder: Gunnar Tangvald

Ås kommune

F-74/18

Uttreden av kommunale verv - Elisabeth Sannum Vangen (Sp) - Nyvalg

Ordførers innstilling:

Tilsvarende formannskapets innstilling.

Formannskapets behandling 29.08.2018:

Marianne Røed (Sp) fremmet forslag om at navn foreslås i neste møte.

Formannskapet drøftet seg frem til at saken derfor går videre til kommunestyret.

Votering: Ordførers innstilling og videre behandling av saken ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 29.08.2018:

Elisabeth Sannum Vangen (Sp) har trådt ut av sine kommunale verv på grunn av folkeregistrert flytting fra Ås kommune.

Som nytt varamedlem på plass nr. 3 i Hovedutvalg for helse og sosial (HHS) velges:

.....

Konsekvenser for kommunestyret:

Det foretas nytt valgoppgjør for Senterpartiet (Sp) i kommunestyret slik:

Ola Heir blir nytt varamedlem på plass nr. 7 etter opprykk.

Ås kommune

F-75/18

TV-aksjonen 2018 - Kirkens Bymisjon - Mindre alene sammen

Rådmannens innstilling:

Tilsvarende formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 29.08.2018:

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 29.08.2018:

1. Ås kommune bevilger kr 2 per innbygger, totalt kr 40 050 til TV-aksjonen 2018, Kirkens Bymisjon – Mindre alene sammen.
2. Kr 40 050 belastes konto 149090.1100.100 øvrige bevilgninger, og overføres til innsamlingskontoen 8380.08.09005.