



Rustad skole. Materialvalg på uteområdene

Saksbehandler: Leif Klemetrud

Saksnr.: 16/00140-62

Behandlingsrekkefølge

Møtedato

Kommunestyret

21.11.2018

Rådmannens innstilling:

1. Uteområdene etableres med følgende underlag (jf. tegning):

- Område 1 - Gressplen med armeringsmatte rundt sklien. Foran avslutningen
- på sklien etableres et område med gummibelegg.
- Område 2 – Gummibelegg
- Område 3 – Gummibelegg
- Område 4 – Gummibelegg
- Område 5 – Gummibelegg
- Område 6 – Gummibelegg
- Område 7 – Gressplen med armeringsmatte
- Område 8-9 – Asfalt
- Øvrige mindre områder som er prosjektert med kunstgress, erstattes med smågatestein.

Ås, 09.11.2018

Trine Christensen
Rådmann

Nils Erik Pedersen
Etatsjef teknikk og miljø

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Kommunestyret

Vedlegg:

1. Notat fallunderlag Rustad skole Rambøll AS 16.10.18
2. Rustad skole_forslag fallunderlag A3 stående
3. L-00-01 Landskapsplan rev D
4. Valg av fallunderlagsprodukter for skoler og barnehager av Lekeplassinspektøren AS (NYTT VEDLEGG)
5. Notat fallunderlag Rustad skole Lekeplassinspektøren AS (NYTT VEDLEGG)
6. Notat fra rektor ved Rustad skole og ergoterapeut i Ås kommune vedrørende fallunderlag ved Rustad skole (NYTT VEDLEGG)
7. Uttalelse fra kommunelegen - Dekke nye Rustad skole

Ås kommune

Tidligere politisk behandling:

K-sak 72/14, Skolekapasitet frem mot 2030

K-sak 51/15, Kapasitetsutvidelse av avdeling Rustadtunet – Rustad skole

PBK-sak 5/16, Rustad skole, godkjenning av forprosjekt

K-sak 33/16, Rustad skole – godkjenning av forprosjekt

PBK-sak 11/16, Rustad skole – utvidelse av flerbrukshall med tribune

Sak 16/00138-33 Økonomiske konsekvenser av endret utomhusplan for nye Rustad Skole

PBK-sak 17/18, Rustad skole. Materialvalg på uteområdene.

Plan- og byggekomiteens vedtak 31.10.2018:

- mindretallsanket til kommunestyret

1. Uteområdene etableres med følgende underlag (jf. tegning):

- Område 1 - Gressplen med armeringsmatte rundt sklien
- Område 2 - Gressplen med armeringsmatte
- Område 3 - Gressplen med armeringsmatte
- Område 4 - Gressplen med armeringsmatte
- Område 5 - Gummibelegg
- Område 6 - Gummibelegg
- Område 7 - Gressplen med armeringsmatte
- Område 8 - Gressplen med betongarmering
- Område 9 - Gressplen med betongarmering
- Øvrige mindre områder som er prosjektert med kunstgress, erstattes med smågatestein

2. For å redusere den mulige helsemessige påvirkningen for brukerne forutsettes at støtdempende gummibelegg ikke skal inneholde PAH og resirkulerte bildekk.

3. Kunstgress ved hovedinngang erstattes med naturgress.

Mindretallsanke til kommunestyret fremmet av R og KrF 31.10.2018:

Kristine Sand (R) og Grete Grindal Patil (KrF) fremmet en mindretallsanke til kommunestyret, jf. Ås kommunes reglementer punkt 10.2.2.3.

PBK-sak 17/18 legges frem for kommunestyret med følgende endringer/tilførsler:

Vedlegg 1 er påført dato og avsender.

Vedlegg 4 og 5 ble delt ut i PBK-møtet den 31.10.2018, men lå ikke ved saken når den ble publisert. Vedleggene er påført dato og avsender.

Vedlegg 6 og 7 utgjør ny info i saken.

For øvrig er saken uforandret

Opprinnelig sak foreligger på kommunens hjemmeside under PBK møte 31.10.2018.

Saksutredning:

Sammendrag:

På møtet i Plan- og byggekomitéen den 26.09.2018 ble bruk av gummi som underlag under lekeapparatene på Rustad skole diskutert.

Rådmannen har i etterkant av møtet blitt bedt om å vurdere følgende forhold:

- Se på andelen av kunstmaterialer som er planlagt benyttet i skolegården iht. prosjektert løsning.
- Kartlegge muligheter og begrensninger for å endre fra kunstdekke til mer naturlige materialer, på alle sider av skolebygget.
- Se på kunstgress på alle mindre områder og vurdere å bytte til f. eks. bark under store klatreapparater og husker.

I tillegg ønskes det at berørte parter gir sin uttalelse i en høring.

Rådmannen har med bakgrunn i ovennevnte oppdrag foretatt en ny vurdering av materialbruk på uteområdene i samråd med entreprenørens landskapsarkitekt (LARK). I tillegg er Ås kommunes rammeavtaleleverandør på kontroll av kommunens lekeapparater bedt om en uttalelse.

Rektor ved Rustad skole og ergoterapeuten i Ås kommune har gitt sine kommentarer i en høring.

Fakta i saken:

I den prosjekterte utomhusplanen for Rustad skole er det benyttet kunstmaterialer i syv områder (markert med nr. 1-9) på vedlagte tegning.

Område 1 – Terrengsklie

Underlag prosjektert med kunstgress. Det vil bli mye slitasje på terrenget rundt sklien. Underlag som bark, flis og sand fungerer dårlig i skrånende terreng. Hvis det anlegges gress uten armeringsmatte, vil gresset slites ned til et jordlag som vil føre med seg mye søle som blir dratt med inn på de omliggende områdene.

Det anbefales en løsning med gressplen og armeringsmatte rundt sklien. Foran avslutningen på sklien anbefales det et område med gummibelegg.

Område 2 – Husker

Underlag prosjektert med kunstgress. Det kan benyttes underlag av bark eller sand, men en slik løsning vil medføre økte vedlikeholdskostnader. Bark og sand vil bli dratt inn på tilstøtende områder og slitasje kan føre til at den ønskede støtdempende effekten under lekeapparatene ikke blir god nok. På høsten/vinteren vil bark og sand fryse. Huskene kan derfor i ytterste fall måtte stenges i perioder med frost. Gressplen med armeringsmatte kan også benyttes her, men slitasje kan føre til at armeringsmatten trækkes ned i bakken under huskene slik at de støtdempende egenskapene blir redusert.

Det anbefales at området under huskene utføres med gummibelegg.

Ås kommune

Område 3 – Hengekøyer

Underlag prosjektert med kunstgress. Her gjelder de samme forholdene som beskrevet for område 2.

Det anbefales at området under huskene utføres med gummibelegg.

Område 4 – Sekskantet huskestativ

Underlag prosjektert med gummibelegg. Under huskestativet må dekket ta opp en liten høydeforskjell mellom asfalt og terreng (ca. 40 cm). Som for område 1 vil et dekke av bark eller sand skli vekk. Naturgress uten armeringsmatte kan ikke benyttes pga. krav til støtdempende egenskaper.

Det anbefales at området utføres med gummibelegg.

Område 5 – Klatrestativ

Underlag prosjektert med gummibelegg. Som for område 4 vil naturgress uten armeringsmatte ikke kunne benyttes pga. krav til støtdempende egenskaper.

Det anbefales at området utføres med gummibelegg.

Område 6 – Rustadtunet

Underlag prosjektert med gummibelegg. Området har strenge krav til universell tilgjengelighet. Gress, sand og bark vil ofte bli for mykt for rullestoler. Det vises også til uttalelse fra ergoterapeuten i Ås kommune.

Det anbefales at området utføres med gummibelegg.

Område 7 – Gummidekke og kunstgress sør for skolen

Underlag prosjektert med gummibelegg og kunstgress. Området er såpass stort at slitasjen blir jevnere enn på de øvrige områdene. Naturgress uten armeringsmatte kan ikke benyttes pga. krav til støtdempende egenskaper.

Det anbefales at området utføres med gressplen med armeringsmatter.

Område 8-9 – Parkering og sykkelparkering

Prosjektert som asfaltdekke. Områdene anbefales bygd som forutsatt med asfaltdekke.

I den prosjekterte utomhusplanen er det i tillegg en del mindre områder med kunstgress. Disse områdene er nå tatt bort og foreslått erstattet med smågatestein.

Uttalelse fra ergoterapeut

Det er innhentet uttalelse fra ergoterapeut for barn og unge i Ås kommune, enhet for folkehelse og frivillighet:

Om klatrestativet/klatrehave (5) har plattformer som er store nok til at barn med fysisk funksjonsnedsettelse har plass til å sitte og hvile sammen med andre barn og slik kan delta i leken ved å være her, bruke dem som utgangspunkt, så ville jeg anbefalt gummidekke her. Dette er et område hvor barn med fysisk funksjonsnedsettelse

Ås kommune

tidligere har vært ekskludert/utestengt i leken pga. utilgjengelighet. Gummidekke er mest tilgjengelig for rullestolbrukere, sand er håpløst, bark må jeg si jeg har liten erfaring med mht. framkommelighet for denne gruppen, men vurderer den som såpass «myk» og ustabil at det vil gjøre det vanskelig for rullestolbrukere å komme fram.

Benken rundt – som samtidig utjevner en nivåforskjell – bør gjøres litt mindre i utstrekning og få en «rampeløsning» i enden mot buskene/vei slik at rullestolbrukere kommer til.

Om man må velge bark ett sted ville jeg heller valgt et område som f. eks sekskantet huskestativ, med en kombinasjon der det er gummidekke til en eller to av huskene, slik at de kan benyttes med noe tilrettelegging for barn med fysisk funksjonsnedsettelse (som det gjøres på Rustad skole/modulbygget i dag). Fugleredehuska vil jo mange barn kunne bruke, slik at den også bør være tilgjengelig (gummidekke).

Når det gjelder dekke som gress med armeringsmatter, vet jeg ikke dimensjonen på hullene. Dimensjonen vil innvirke på tilgjengeligheten for rullestolbrukere. Er det små hull er det enklere, større hull blir vanskeligere da svinghjulene/de små hjulene foran på rullestolen. De vil sette seg nedi og komme på tvers.

Uttalelse fra rektor ved Rustad skole

Vi opplever forslagene på underlag på de ulike områdene som hensiktsmessige i forhold til kvaliteten på fallunderlagene. Gressarmeringen vil gi et mykt inntrykk. Det er to ting som er ekstra viktig for oss angående underlagene på uteområdet:

- 1) Størst mulig område er mest mulig tilgjengelig for alle våre elever. I seg selv byr dette på opplagte dilemmaer som krever vurderinger. Vi har ikke rukket å se i detalj på alle områdene.
- 2) At vi får et reneest mulig innemiljø. Vi har ikke grovgarderober på nye Rustad skole, så vi er avhengige av at områdene med underlag som sand, grus og bark ikke ligger for nære inngangene våre.

Økonomiske konsekvenser:

De anbefalte endringene får ingen vesentlig kostnadskonsekvens.

Konklusjon med begrunnelse:

Rådmannen anbefaler at de aktuelle områdene (1-9) utføres med følgende dekke:

Område 1 - Gressplen med armeringsmatte rundt sklien. Foran avslutningen på sklien etableres et område med gummibelegg.

Område 2 – Gummibelegg

Område 3 – Gummibelegg

Område 4 – Gummibelegg

Område 5 – Gummibelegg

Område 6 – Gummibelegg

Område 7 – Gressplen med armeringsmatte

Område 8-9 – Asfalt

Skolens uteområder må utformes slik at barn med fysisk funksjonsnedsettelse blir inkludert i leken i skolegården. Underlag som sand, bark og gress vurderes som for myke for rullestolbrukere.

Ås kommune

Underlag for lekeapparater må tilfredsstillere kravene til støtdemping. På høst/vinter vil underlag av sand og bark fryse, noe som gjør at lekeapparatene kan måtte stenges i deler av året. Gress uten armeringsmatte er ikke godkjent som fallunderlag med høyde over 1 meter.

Rustad skole bygges uten grovgarderobber, noe som gjør at områder med underlag av sand og bark ikke kan ligge for nærme inngangen til skolen. Dette vil føre til dårligere innemiljø.

Kan vedtaket påklages?

Nei

Ikrafttredelse av vedtaket:

Umiddelbart