



Parkeringsbestemmelser i Ås sentrum

Saksbehandler: Olaug Talleraas

Saksnr.: 13/04374-109

Behandlingsrekkefølge

Møtedato

Hovedutvalg for teknikk og miljø
Formannskapet
Kommunestyret

Rådmannens innstilling:

1. På kommunale parkeringsplasser innføres tre timer gratis parkering ved bruk av parkeringsskive i perioden kl. 07-17 på hverdager og kl. 09-15 på lørdager.
2. På parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset innføres avgiftsparkering i perioden 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager. Maks tillatte parkeringstid er 12 timer.
3. Ved innføring av avgiftsparkering på parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset legges det til grunn en pris på kr. 15 fra første time.
4. Ladbare motorvogner skal parkere gratis på plasser med lademuligheter, men det skal betales for selve ladingen. Det skal være krav om at ladbar motorvogn må være tilkoblet ladestasjonen. Lading begrenses til en makstid på fire timer.
5. For parkering på plasser reservert for forflytningshemmede kreves det parkeringstillatelse. Det er betalingsfritak på kommunale plasser reservert for forflytningshemmede, men det vil være en makstid på fire timer.
6. Det innføres en parkering forbudt-sone i gatene nærmest sentrum og stasjonen.
7. Skiltplaner ferdigstilles og legges inn i parkeringsregisteret/oversendes Statens vegvesen med søknad om skiltvedtak.
8. Parkeringssituasjonen for kommunalt ansatte opprettholdes som dagens inntil det er behov for endret arealbruk.

Ås, 14.09.2018

Trine Christensen
Rådmann

Nils Erik Pedersen
Etatsjef teknikk og miljø

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Hovedutvalg for teknikk og miljø
Formannskapet
Kommunestyret

Vedlegg:

Vedlegg 1 - ulike parkeringsplasser i Ås sentrum

Ås kommune

Vedlegg 2 - parkering forbudt sone i sentrum

Vedlegg 3 - Tilbakemelding fra Ås sentrumsforening

Øvrige relevante dokumenter som ligger i saken:

K-sak 73/14 22.10.2014 og K-sak 86/14 19.11.2014

Saksutredning:

Sammendrag:

Saken omhandler parkeringsbestemmelser for Ås sentrum og er en oppfølging av følgende vedtak i HTM 26.04.2018 (HTM-sak 22/18):

Saken utsettes. Administrasjonen tar kontakt med aktørene i næringslivet for å avklare om de er interessert i å føre opp og drifte parkeringsautomater i Ås sentrum.

Ås sentrumsforening har svart på administrasjonens henvendelse vedrørende evt. bidrag til etablering av parkeringsautomater på kommunale parkeringsplasser i Ås sentrum, og de stiller seg ikke positive til å føre opp og drifte (finansiere) parkeringsautomater. Vedlegg 3 viser korrespondansen med Ås sentrumsforening. Ås sentrumsforening foreslår i tillegg at tiden for tillatt parkering økes fra to til tre timer.

Rådmannen har vurdert at forslaget om utvidet gratis parkering fra to til tre timer kan imøtekommes. På grunn av manglende ekstern finansiering for parkeringsautomater opprettholder rådmannen innstillingen fra april vedrørende bruk av parkeringsskive. Rådmannen foreslår at det innføres tre timer gratis parkering ved bruk av parkeringsskive på kommunale parkeringsplasser, med unntak av parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset der det innføres avgiftsparkering fra første time.

De øvrige punktene i innstillingen er uendret og følger saksutredningen til HTM-møtet 26.04.2018:

Følgende ble vedtatt i HTM 07.12.2017 (HTM-Sak 84/17):

Saken utsettes til neste møte for å utrede Høyres forslag og samtidig sammenligne praksis i andre kommuner. Samt økonomien ved 1 og 2 timers gratis parkering.

Høyres forslag:

Punkt 1: Det innføres krav til bruk av parkeringsskive for parkering på kommunale parkeringsplasser i Ås. Parkeringstid fastsettes til 2 timer i perioden 7-17 på hverdager og 9-15 på lørdager.

Det er ressurskrevende å håndheve eksisterende parkeringsbestemmelser i Ås sentrum, noe som fører til at det sjelden er kontroll. Flere utnytter dette og står lenger enn tillatt og det blir lite sirkulasjon på plassene. Dette gir et dårlig tilbud til besøkende til Ås sentrum. Handelsstanden i Ås har uttrykt frustrasjon over parkeringssituasjonen i sentrum.

Ås kommune

Det er vedtatt å innføre avgiftsparkering i Ås sentrum K-Sak 103/16 09.12.2016. Dette vil gjøre håndhevingen enklere.

I Ås sentrum foreslår rådmannen å skilte de kommunale parkeringsplassene med tre timer gratis parkering ved bruk av parkeringsskive i perioden 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager. Det innføres avgiftsparkering i perioden 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager på parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset for å imøtekomme behovet om å stå parkert utover to timer. Rådmannen vurderer at for å sikre kapasitet på denne plassen bør det legges opp til en avgift på kr. 15 pr. time fra første time, og en maks parkeringstid på 12 timer.

Det foreslås å etablere ladestasjoner slik at det til sammen blir ti plasser med lademuligheter for ladbare motorvogner. Dette er i henhold til krav i parkeringsforskriften. For ladbare motorvogner vil det være gratis å parkere, men det skal betales for strømmen. Det vil også være krav om tilkobling til ladepunktet for å stå på disse plassene. Makstid settes til fire timer for å sikre sirkulasjon på plassene.

Det vil i tillegg bli skiltet reserverte plasser for forflytningshemmede med parkeringstillatelse på ti plasser. Dette er noe høyere enn kravene i parkeringsforskriften (6 plasser), men rådmannen ser det som hensiktsmessig, ut i fra en god arealdekning, å øke antallet noe. Også her foreslås det krav om makstid på fire timer for å sikre sirkulasjon på plassene.

Fakta i saken:

Ås kommune fikk i desember 2014 myndighet til å håndheve parkeringsbestemmelsene i Ås kommune på lik linje med politiet. Kommunestyret vedtok 19.11.2014 (K-Sak 86/14) at eksisterende skiltplan skulle legges til grunn for håndhevelsen. I tillegg skulle det utarbeides en ny skiltplan for Ås sentrum parallelt med en helhetlig plan for parkering i hele sentrumsområdet.

Eksisterende skiltplan med to timer gratis parkering og forbud mot videre parkering er ressurskrevende å håndheve. Dette medfører få kontroller med det resultat at mange tar sjansen på å stå utover de tillatte to timene. I tillegg er det kommunale parkeringsplasser i sentrum som ikke har skiltvedtak for parkeringsbestemmelsene og som derfor ikke kan håndheves. Disse parkeringsplassene benyttes ofte som pendlerparkering og er opptatt hele dagen. Resultatet er at det er lite sirkulasjon på plassene, som igjen gir et dårlig tilbud til besøkende til Ås sentrum.

I forbindelse med behandling av handlingsprogrammet for 2016-2019 vedtok kommunestyret 09.12.2015 (K-Sak 103/16) at det skulle innføres avgiftsparkering i Ås sentrum.

Arbeidet med ny skiltplan har vært utsatt i påvente av ny parkeringsforskrift som trådte i kraft 01.01.2017.

Parkering er et knapphetsgode. Det er nødvendig å regulere den slik at det blir lett for besøkende å finne ledig parkeringsplass. Det er intensjonen i både vegtrafikkloven og parkeringsforskriften, å fordele et begrenset parkeringstilbud. En

Ås kommune

tommelfingerregel med tanke på god tilgjengelighet er at det alltid er minst 15 % ledig plass.

Vurdering:

Ås sentrumsforening har svart på administrasjonens henvendelse vedrørende evt. bidrag til etablering av parkeringsautomater på kommunale parkeringsplasser i Ås sentrum, og de stiller seg ikke positive til å føre opp og drifte (finansiere) parkeringsautomater.

Ås sentrumsforening foreslår at parkeringsbetjentene kan benytte mobiltelefon eller annet håndholdt utstyr for å skanne bilskiltene på en runde, for deretter å komme tilbake etter to/tre timer og skanne på nytt for å se hvilke biler som fortsatt står der. De mener at parkeringsbetjentene på denne måten vil få utført akkurat den samme kontrollen som ved parkeringsskive og at det vil gå mye raskere å utføre kontrollen. Den metoden som Ås sentrumsforening foreslår, vil ikke kunne si om en bil faktisk har stått stille i to/tre timer eller om den har vært ute og kjørt i mellomtiden. Den kan derfor ikke benyttes. Dersom man skal skanne på denne måten, må man benytte utstyr som filmer bilenes plassering ved første runde, for så å sammenligne filmen ved neste runde for å se om bilen har endret plassering eller stått stille. Rådmannen anser dette som en mer tidkrevende metode enn å kaste et blikk på en parkeringsskive. Rådmannen opprettholder forslaget om bruk av parkeringsskive.

Ås sentrumsforening foreslår i tillegg at tiden for tillatt parkering økes fra to til tre timer. Dette er med bakgrunn i at det er en del eldre som oppholder seg lengre enn to timer i sentrum, medregnet lunsj på et av sentrums spisesteder. I tillegg er det en del kulturarrangementer som varer mer enn to timer, men mindre enn tre timer. Rådmannen vurderer at dette forslaget kan imøtekommes.

Nedenfor er vurderingen fra saken som ble lagt fram for HTM 26.04.2018.

Praksis i andre kommuner

Rådmannen har sendt forespørsel vedrørende informasjon om parkeringsbestemmelser (avgiftsparkering, tidsbegrensning, gratis tid, etc) som benyttes til følgende kommuner:

- Ski
- Vestby
- Frogn
- Sandefjord
- Skedsmo

Ski og Frogn har ikke besvart henvendelsen, men nedenfor følger en sammenfatning av de andre kommunenes tilbakemelding.

I januar skriver Vestby kommune at de har flere offentlige parkeringsplasser med parkeringsrestriksjoner. Alle plassene er regulert med tidsbegrensning (maks 4 timer og maks 24 timer), men ingen er avgiftsbelagte. I april opplyser kommunen at de nå vurderer avgiftsparkering, uten noe mer konkret informasjon enn det. I tillegg finnes en del private parkeringsplasser for næringslivet. Soon næringsforening bifaller parkeringsrestriksjoner i Son sentrum da det er ønskelig med sirkulasjon, selv om enkelte fastboende ikke er like positive.

Ås kommune

Skedsmo kommune har følgende parkeringspolitiske mål:

- Bidra til vitalisering av handel, service, kultur og bosetting i sentrum.
- Prioritere besøkende, forflytningshemmede, servicekjøretøyer og varedistribusjon.
- Tilgjengelighet: det skal alltid være ledige plasser (max 95 % belegg).
- Begrense fremmedparkering i boligområder.

De benytter aktivt pris m.m. til å sørge for god tilgjengelighet til byens parkeringsplasser. De har avgiftsbelagt parkering i tidsrommene 09-20 på hverdager og 10-17 på lørdager, med en maks tillatt parkeringstid på 11 timer. De har betaling fra første time og med en progressiv økning i avgiften. De har dårlig erfaring med en ordning med noe gratis tid før avgift da de mener det fører til en parkeringsordning med langt flere kontrollsanksjoner og store muligheter for misbruk (ved at man for eksempel først trekker billett, så logger man inn på easypark fra da billetten går ut). De har enkelte plasser med gratis, tidsbegrenset parkering, men kun på steder hvor det ikke er grunnlag for å ta avgift pga lavt belegg og på steder hvor det vil være dyrt å sette opp automater.

De har endret tariff, innretting og avgiftstider flere ganger siden 2004, og de mener at dette beviselig har ført til at det er lett å finne ledig parkeringsplass og til flere besøkende. Erfaring fra Skedsmo kommune er at 90 % parkerer kortere enn to timer i sentrumsstrøk (eks. Lillestrøm).

I Sandefjord kommune har de både avgiftsbelagte plasser og gratis parkeringsplasser i sentrum. De har ca. 1000 plasser som er avgiftsbelagte med maks tid fra to timer til heldagsparkering. Regulert tid er hverdager 08-18 og lørdag 08-16, med priser på 12,- eller 17,- kr. pr. time. På heldagsplasser fra kr. 20,- til 57,- pr. dag. De har også 350 kantsteinsparkeringsplasser som er gratis maks 1 time ved bruk av parkeringsskive, i samme tidsrom som nevnt. I tillegg finnes det ca. 1100 private avgiftsplasser inkl. p-hus, og disse har avvikende takster og tider. Det er nylig vedtatt å redusere antall avgiftsplasser med ca. 100 fordelt på tre plasser, og på disse stedene skal det innføres maks tre timer med bruk av parkeringsskive.

De innførte avgiftsparkering i 1980 da det var dårlig tilgjengelighet med lite sirkulasjon på sentrale parkeringsplasser. Etter innføringen ble det betydelig bedre tilgjengelighet.

Parkeringskive (p-skive)

Parkeringsbestemmelser med bruk av parkeringsskive og begrenset parkeringstid vil føre til enklere håndheving for parkeringsvaktene, og parkeringsbestemmelsene kan håndheves hyppigere enn i dag. Men disse parkeringsbestemmelsene vil ikke dekke alle brukergruppers behov, som for eksempel næringsdrivende uten egen parkering og parkering for deltakelse på arrangementer/møter som varer lenger enn tillatt tid.

Erfaringen fra Skedsmo kommune er at 90 % parkerer kortere to timer. Det er rimelig å anta at det samme gjelder for Ås sentrum. Ås sentrumsforening foreslår imidlertid at tiden for tillatt parkering økes fra to til tre timer. En ordning med tre timer gratis ved bruk av parkeringsskive vil dermed dekke det største behovet. For å ivareta behovet for langtidsparkering kan dette reguleres på en bestemt plass.

Ås kommune

Avgiftparkering

Vedlegg 1 viser et kartutsnitt av sentrum der ulike parkeringsplasser er markert med ulike farger. De plassene som er markert med grønt, gult og skravert rødt er de kommunale/offentlige plassene i sentrum.

I den opprinnelige saken (HTM-Sak 84/17) var alle disse plassene foreslått avgiftsbelagt i tidsrommene 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager. Det har tidligere ikke vært stemming for å innføre bruk av p-skive ved parkering i Ås sentrum. Rådmannen vurderte derfor at parkeringsautomater var alternativet med tanke på en enklere håndheving. Etablering av parkeringsautomater forutsetter en viss inntjening for å dekke drifts- og etableringskostnadene. Med et parkeringsregime med inntil to timer gratis, der de fleste får gjort unna sine ærend innen den tiden, vurderte rådmannen at det var mest hensiktsmessig med en timespris på kr. 15 fra første time. Følgende vurderinger/beregninger ble lagt til grunn:

Det er ca. 150 kommunale parkeringsplasser i Ås sentrum. Norconsult har på oppdrag for Ås kommune sett på aktuelt prisnivå på avgiftparkeringen. De foreslår en timespris på kr. 15 som et utgangspunkt. Ås konkurrerer med andre nære og store handelssteder som har gratis parkering. Den nye parkeringsforskriften åpner for at man kan ha en avgiftsstruktur med en gratis første time eller to. Med de løsningene som finnes for parkeringsautomater i dag kan man ha en avgiftsstruktur der for eksempel satsene øker i takt med tiden man står parkert.

For å gjøre en beregning av mulig inntjening, kan man i løpet av et år regne at det er 260 hverdager (52 x 5) og 52 lørdager, dette vil bli 2912 timer hvor avgiftparkering gjelder. Hvis vi antar at det vil være et belegg på 30% på de 150 plassene, vil inntjeningen med en timespris på kr. 15 være i underkant av 2 mill. kr. på et år. Dersom man har en avgiftsstruktur med en time eller to gratis først vurderer rådmannen at man ikke kan forvente mer enn ca. 5 % belegg da de fleste vil kunne gjøre unna sine ærend innen i hvert fall to timer. Det vil gi en inntjening på ca. 325 000 kr. Dette er da selvfølgelig avhengig av belegg og timepris. Rådmannen var av den oppfatning at det neppe vil være begrensende for parkering i sentrum om det er avgift fra første time. Rådmannen foreslo derfor at avgiften settes til kr. 15 pr. time, og med betaling fra første time.

Rådmannen har ikke gjort noen ytterligere vurderinger eller beregninger på mulig inntjening for enten en eller to timer gratis da det er vanskelig å si noe mer konkret om dette uten å teste det i praksis.

Det har tidligere vært et poeng at man ønsker et enhetlig parkeringsregime i sentrum, men rådmannen ser at det beste for brukerne kan være å ha en kombinasjon av bruk av p-skive og avgiftparkering. Rådmannen vurderer at tre timer gratis parkering ved bruk av p-skive i tidsrommet 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager vil dekke det meste av parkeringsbehovet. Samtidig er det et behov for noen parkeringsplasser der man kan stå utover tre timer. Rådmannen foreslår derfor at det innføres avgiftparkering på parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset i tidsperioden 07-17 på hverdager og 09-15 på lørdager. For å sikre at det er tilgjengelige plasser for dem som trenger å stå utover tre timer foreslår rådmannen at det innføres avgiftparkering fra første time.

Ås kommune

Innkrevningssystem ved avgiftsparkering

Ved avgiftsparkering er det krav i parkeringsforskriften om at man skal kunne betale på en parkeringsautomat, samt med en «kontaktløs» betalingsmetode (mobil). Man skal kunne betale med både kort og kontant på automaten. Man betaler på forhånd når man setter fra seg bilen. Det finnes løsninger i dag der man ved betaling med kort på automat og ved bruk av app kan registrere når man er tilbake, om man er tilbake før tillatt parkeringstid er utløpt, slik at man kun betaler for den tiden man faktisk har stått parkert. Rådmannen anbefaler en slik løsning.

Ved etablering av parkeringsautomater vil rådmannen vurdere å sette opp automater som forsynes med solcelleenergi. Dette er et godt tiltak for å minimere kostnadene ved graving, i tillegg til at man står noe friere ved plassering av automatene. Dette vil bli vurdert opp mot etableringskostnadene for automater tilkoblet strømtilførsel i bakken. Det vil bli gjort i forbindelse med anskaffelsesprosessen.

Plasser med ladestasjoner

Det er markert med en «L» i vedlegg 1 der hvor det vil bli plasser med lademuligheter, reservert for ladbare motorvogner. Det er et krav i henhold til parkeringsforskriften at det skal tilbys lademulighet for ladbar motorvogn på et tilstrekkelig antall parkeringsplasser. Det vil si at det i alminnelighet til enhver tid er en ledig plass med lademulighet. Virksomheten har likevel ikke plikt til å tilby lademulighet på mer enn seks prosent av det totale antall parkeringsplasser. Her kan man se et større område, slik som Ås sentrum, under ett i følge Vegdirektoratet. Ut fra de 150 parkeringsplassene som er i sentrum vil i utgangspunktet et tilstrekkelig antall plasser være ni plasser.

Det er i dag to plasser i Skoleveien ved inngangen til rådhuset. I tillegg vurderer rådmannen at det etableres til sammen fire plasser med lademuligheter på hver av de store parkeringsplassene i sentrum. Disse stedene er valgt med tanke på nærhet til strøm for å minimere gravekostnadene ved etablering av ladestasjonene. Ved eventuell endring av infrastruktur om noen år vil det være mulig å flytte disse ladestasjonene.

Rådmannen foreslår at det skal være gratis å parkere for ladbare motorvogner på de aktuelle plassene, men at det skal betales for strømmen som brukes. I tillegg foreslås det å sette en makstid på fire timer for å sikre sirkulasjon på plassene. Rådmannen foreslår også at det skal være et krav om at man faktisk må være koblet til ladestasjonen for å stå på plassene med lademuligheter.

Plassen som er markert med rosa skal være til ladestasjoner for kommunale tjenestebiler. Her må det gjøres tiltak for å skille plassen fra den offentlige veien slik at denne plassen kan skiltes med privatrettslige skilt og reserveres for kommunale tjenestebiler.

Skilting

Plassene markert med gult er plasser langs offentlige ferdselsårer. Disse må skiltes med offentlige skilt i henhold til skiltforskriften. Her må Statens vegvesen som skiltmyndighet vedta skiltplan. Disse skiltene tas med i den nye skiltplanen for sentrum der også alle andre trafikkregulerende skilt må med.

Ås kommune

På plassene som er merket med grønt og skravert rødt vurderer rådmannen, etter anbefaling fra Norpark (Norges parkeringsforening) at det skiltes med såkalte «vedlegg 1»-skilt i henhold til parkeringsforskriften. Ved bruk av disse skiltene får kommunen større frihet til å kunne reservere enkelte plasser til enkelte grupper ved behov, for eksempel til kommunale tjenestebiler, hjemmesykepleien eller lignende. «Vedlegg 1»-skilt kan ikke benyttes til parkeringsplasser som ligger inntil kommunal vei, kun på avgrensede parkeringsplasser, slik som de to store parkeringsplassene i sentrum (ved Rådhusplassen og nedenfor rådhuset/kulturhuset), samt parkeringsplassen ved Langbakken/Gamleveien. På parkeringsplassen ved Langbakken/Gamleveien skal 10 parkeringsplasser reserveres Åstunet Fellesbygg ANS etter tidligere frikjøp fra kommunen. For «vedlegg 1»-skilt kreves ikke skiltplan med vedtak fra Statens vegvesen, men det skal utarbeides en skiltplan som skal registreres i parkeringsregisteret.

Selv om det blir to ulike typer skilt som begge har standardutforming på de kommunale parkeringsplassene vil det være de samme bestemmelsene som gjelder på alle plassene, og man kan benytte de samme parkeringsautomatene.

Reservert parkering for forflytningshemmede med parkeringstillatelse

I parkeringsforskriften er det et krav om at det på alle parkeringsplasser skal avsettes et tilstrekkelig antall plasser tilrettelagt for forflytningshemmede med parkeringstillatelse. Med tilstrekkelig antall menes at det i alminnelighet til enhver tid er en ledig reservert plass. På parkeringsområder med 50 plasser eller mer er virksomheten ikke forpliktet til å reservere mer enn fire prosent av plassene til forflytningshemmede med parkeringstillatelse. På parkeringsområder med opptil 50 plasser, er virksomheten ikke forpliktet til å reservere mer enn to plasser. Her ligger det et handlingsrom og det er fornuftig å tenke på å etablere slike plasser der folk ferdes. I Ås sentrum er det ca 150 parkeringsplasser. Fire prosent tilsvarer seks plasser reservert for forflytningshemmede, men med tanke på at de offentlige parkeringsplassene i sentrum er spredt, med flere gateparkeringsplasser, mener rådmannen det må settes av flere plasser, og foreslår at det reserveres ti plasser for forflytningshemmede med parkeringstillatelse. Disse er markert med «HC» i vedlegg 1.

Forflytningshemmede med parkeringstillatelse har betalingsfritak på avgiftsbelagte kommunale parkeringsplasser etter den nye parkeringsforskriften. Parkeringsvaktene har erfart at de på dagens plasser for forflytningshemmede står biler hele dagen, og gjerne samme bil dag etter dag. På bakgrunn av dette foreslår rådmannen at det settes en makstid på fire timer for parkering på plasser for forflytningshemmede slik at man sikrer sirkulering også på disse plassene.

Parkering for ansatte i Ås kommune

De plassene som er markert med blått i vedlegg 1 er til kommunalt ansatte med oblat. Disse skiltes med privatrettslige skilt da de er helt avgrensede plasser for en bestemt gruppe. Ved Åsgård skole bør det skiltes og tydeliggjøres hvor det skal parkeres slik at man sikrer plass til foreldre som må kjøre og følge barn inn på skolen ved behov. Det vil mest sannsynlig bli endringer for disse plassene både ved Åsgård skole og Hangar'n i forbindelse med utbygging. Rådmannen vil komme tilbake til evt. ny ordning for parkering for ansatte når det blir aktuelt.

Ås kommune

Parkering forbudt-soner

I forbindelse med innføring av avgiftsbelagt parkering i sentrum er det stor sannsynlighet for at en del parkering vil flytte seg over til boligfeltsgatene. Vi ser allerede i dag at det er en del parkering i de gatene som er nærmest sentrum. Rådmannen har fått flere henvendelser fra beboere i disse gatene som er frustrerte over denne gateparkeringen. Det fører til ødelagte grøftearealer utenfor deres eiendommer, areal som de ønsker å holde pent vedlike, i tillegg er de bekymret for barna som skal gå til skolen mellom disse parkerte bilene. Det er mange skolebarn som har disse gatene som sin skolevei, og biler som er parkert langs veien gir et uoversiktlig trafikkbilde, spesielt for de minste, myke trafikantene. Rådmannen foreslår derfor å innføre en parkering forbudt-soner i gatene nærmest sentrum og stasjonen, som vist i vedlegg 2. Parkeringsforbudet gjelder da for parkering langs vei i denne sonen.

Økonomiske konsekvenser:

Innføring av nye parkeringsbestemmelser vil medføre kostnader til ny skilting, oppmerking, samt oppsetting av parkeringsautomat(er). Et grovt kostnadsoverslag for etablering av en parkeringsautomat er kr. 100 000,-, avhengig av tilgang til strøm og gravekostnader. Rådmannen vurderer at dersom man går for en løsning med parkeringsskive og kun avgiftsparkering på en parkeringsplass, er det behov for kun en parkeringsautomat. For skilt antas en kostnad på kr. 250 000,- og oppmerking ca. kr. 150 000,-. I tillegg må det påregnes noe kostnader for utbedring av de plassene som skal være reservert til forflytningshemmede for å sikre at disse tilfredsstillende kravene i forhold til universell utforming. Kostnadene på til sammen 5-600 000 kr. dekkes av allerede avsatte midler i investeringsbudsjettet.

Kostnader til årlig drift og vedlikehold av parkeringsautomatene anslås til ca. kr. 3 000 for en automat. Dette forventes dekket av inntjeningen på parkeringsautomaten.

Miljømessige konsekvenser:

Innføring av nye parkeringsbestemmelser vil av mange oppfattes som en innstramning av parkeringsmulighetene, spesielt for dem som har utnyttet dagens ordning og stått parkert utover tillatt makstid. I tillegg vil det bli restriksjoner på plasser som i dag ikke har noe skiltvedtak og hvor folk parkerer hele dagen (pendlerparkering). Her vil man mest sannsynlig tvinge noen over til å gå eller sykle, noe som vil være en miljøgevinst.

Det vil bli mer sirkulasjon på parkeringsplassene i sentrum og besøkende til sentrum vil oppleve at det er ledige plasser når de har ærend der. Dette kan føre til at flere igjen velger å handle lokalt i Ås framfor å dra til de større handelssentrene i området.

Alternativer:

1. Opprettholde dagens ordning med to timer uten gebyr.
Rådmannen anser dette som et dårlig alternativ da flere opplever parkeringssituasjonen i sentrum som utfordrende. Ordningen er i praksis også vanskelig å kontrollere.

Ås kommune

2. Innføre avgiftsparkering på alle de kommunale/offentlige parkeringsplassene med betaling fra første time. Et anslag over inntekspotensialet antyder i størrelsesorden 2 mill. kr. årlig, basert på 15 kr/time.
Handelsstanden ønsker ikke denne løsningen da de mener dette ytterligere vil favorisere kjøpesentrene som har muligheter for gratis parkering.
3. Innføre avgiftsparkering på alle de kommunale/offentlige parkeringsplassene, men ha gratis parkering i to timer. Et anslag over inntekspotensialet antyder i størrelsesorden 320 000 kr årlig.
Løsningen vil være relativt kostbar i anskaffelse og drift som følge av behov for flere betalingsautomater, med forholdsmessig lavt inntekspotensiale.
4. Innføre bruk av p-skive og avgiftsparkering på plassen nedenfor rådhuset/kulturhuset som i rådmannens innstilling, men med de første to timene gratis.
Denne løsningen vil kunne medføre at plassen fylles opp med handlende i sentrum som har ærend som varer kortere tid enn 2 timer.

Konklusjon med begrunnelse:

Med bakgrunn i utfordringene som er i dag med både håndheving og folks opplevelse av vanskeligheter med å finne parkeringsplass i Ås sentrum bør det innføres nye parkeringsbestemmelser. Rådmannen kan ikke på nåværende tidspunkt anbefale den investeringen etablering av parkeringsautomater vil føre til. Det kan derfor være en fordel å få erfaringer med nytt parkeringsregime ved først å innføre tre timer gratis parkering ved bruk av p-skive på de offentlige/kommunale parkeringsplassene. For å møte behovet for å stå parkert utover tre timer innføres avgiftsparkering på hverdager fra kl. 07-17 og lørdager fra kl. 09-15 på parkeringsplassen nedenfor rådhuset/kulturhuset.

For å sikre tilgjengelighet på plassen for dem som har behov for å stå lenger enn tre timer anbefales at plassen avgiftsbelegges fra første time, men med en moderat sats på 15 kr/time.

Reserverte plasser til forflytningshemmede med parkeringstillatelse og ladbare motorvogner etableres i henhold til parkeringsforskriften.

Rådmannen ser et behov for å innføre en parkering forbudt-sone i boligfeltsgatene nærmest sentrum og stasjonen når man starter opp med avgiftsparkering. Dette for å sikre oversiktlige trafikkforhold, spesielt med tanke på barna som har dette som sin skolevei.

Det er viktig å ha lademuligheter for kommunale tjenestebiler nå som det kjøpes stadig flere ladbare motorvogner i kommunen.

Parkeringsssituasjonen for de ansatte opprettholdes slik det er i dag inntil det blir endringer i forbindelse med utbygginger.

Kan vedtaket påklages?

Nei

Ikrafttredelse av vedtaket:

Umiddelbart