



Saksprotokoll

R-316 Detaljreguleringsplan for Sørbråtan

Saksbehandler:	Greta Elin Løkhaug	Saksnr.:	17/01362
Behandlet av		Møtedato	
1 Hovedutvalg for teknikk og miljø		55/18	23.08.2018

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 23.08.2018:

Håvard Steinsholt (SV) kom med følgende innspill som skal følge saken:

1. Husmannsplassen Sørbråtan representerer en type kulturminner, med viktig historisk forklaringskraft, som er i ferd med å bli sjeldne i Ås-landskapet. Husmannsplassen (tomt 1) bør reguleres til bevaring. I dette bør ligge at bygningenes ytre og bygningenes volum i det vesentlige bevares. En modernisert bruk knyttet til boligfunksjon bør aksepteres for begge bygg. Nødvendige justeringer av tomtegrense og byggegrense gjennomføres.
2. Utredningen må redegjøre bedre for virkninger, og hvilke hensyn som er tatt i forhold til utsikt for bakenforliggende bebyggelse.

Zara Mushtaq Berg (H) fremmet forslag om å sende *begge* alternativer til reguleringsplan på høring.

Votering:

H's forslag ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 23.08.2018:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar Hovedutvalg for teknikk og miljø å legge ut til offentlig ettersyn forslag til reguleringsplan for Sørbråtan (alternativ 1), som vist på kart datert 19.03.2018, med reguleringsbestemmelser datert 14.05.2018, og forslag til reguleringsplan for Sørbråtan (alternativ 2), som vist på kart datert 30.06.2018, med reguleringsbestemmelser datert 30.06.2018.

Planforslagene sendes til aktuelle offentlige myndigheter og andre berørte parter til uttalelse.

Saksprotokollen bekreftes
Ås, 28. august 2018

Kim Madsen Pham

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	64 96 20 00	Org.nr.	964 948 798
Postboks 195	Skoleveien 1	Telefaks	64 96 20 19	Bankgiro	1654.07.99605
1431 Ås	1430 Ås				
post@as.kommune.no	www.as.kommune.no				

Dokumentet er elektronisk godkjent