

Erland Wolff

Eldorlia 16, 1435 Ås

erlandwolff@icloud.com / 91317047

Ås Kommune v/Kommunalteknikk

Klage til overordnet forvaltningsorgan

Deres ref: 17/02144 av 6/6-2018

Ås, 22/6-2018

Klage på pålegg om tilknytning til kommunalt vann og avløpsnett

Den 21/6-2018 møttes Annar Foss-Pedersen, Harald Slåttsveen og Erland Wolff samt Kjetil Holteberg på telefon, for å samtale om mottatt varsel. Det var enighet om at vi ikke kan godta det varslede pålegget, på bakgrunn av foreliggende informasjon og saksbehandling.

Vi har ikke fått svar på vår tidligere henvendelse angående et kostnadsoverslag og prosjektering.

I skriv vedlagt fra kommunen heter det klart: *Myndighetene må vise til en dokumentert beregning.* Dette har vi ikke fått.

For å pålegge grunneiere et slikt utlegg skal det foreligge en rimelighetsvurdering av kostnadene. Vår vurdering er at kostnadene langt overstiger hva som med rimelighet kan pålegges. Med henvisning til tidligere referert skriv heter det: *Kostnader for eiendommene vil være summen av alle utgifter for å få lagt ledning fram til bebyggelse, inkludert utgifter til eventuell ekspropriasjon for å få lagt ledning over naboeiendom.* Dette forstås av oss til å være fram til grunnmur. Hovedplan for vann, avløp og vannmiljø, vedtatt i Ås Kommune 2/9 2015 anslår utgifter til slikt anlegg i Eldorlia til 2,5 mill. Da er kostnader fram til grunnmur ikke tatt med. Slike kostnader er urimelige å pålegge 4 husstander.

Vi ber kommunen om å fremlegge en plan og kalkyle som grunnlag for pålegget.

Inntil det foreligger og kan faglig vurderes, vil vi påklage vedtaket.

Med vennlig hilsen

Erland Wolff Harald Slåttsveen Annar Foss Pedersen Kjetil Holteberg