

SAKSNR.18/01491:

MULIG MIDLERTIDIG FORBUD MOT TILTAK INNENFOR OMRÅDET TØMRERNES FERIEHJEM OG ASKEHAUGÅSEN – R-307

Jeg viser til mottatt brev fra Ås kommune vedrørende nevnte bygge- og deleforbud.

Jeg er i likhet med et stort antall tomteeiere sterkt bekymret for utviklingen og mulige resultater av planprosessen. De fastsatte rammene for planprogram som ble vedtatt i Hovedutvalget for teknikk og miljø 30.03.2017 åpner for svært negative konsekvenser for mange av oss. De kan resultere i en sterk inngripen i privat eiendomsrett, forringelse av våre eiendommer og pålegg som er urimelige eller umulige å innfri for flere av hytteeierne.

Jeg har kjøpt eiendommen og ønsker å beholde kvalitetene det representerer. Den pågående planforslag fra privat entreprenør med urbanisering av våres området er ikke forenlig med dette eller de natur- og kulturkvalitetene som preger Tømernes Feriehem. Det er bekymringsfullt at disse vedtakene har funnet sted uten at rundt 170 eiere har fått mulighet til innspill eller reell påvirkning i prosessen.

Det foreslåtte bygge- og deleforbudet vil også få konsekvenser for oss. I saksfremlegget heter det at forslaget tar sikte på å hindre fremtidige hindringer for omregulering og utbygging. Jeg vurderer derimot faren for uakseptabel tilrettelegging for eventuell fremtidig utbygging som overhengende, og da ikke fra hytteeierne eller de med fast bopel på området.

Jeg støtte kommunenes forslag om forbud mot tomtedeling som kan forhindre oppkjøp av stor deler av området av entreprenører men jeg vil gjerne at det vil behold eksisterende reglene når det gjelder tilbygg på eget eiendom.

Det er svært positivt at Ås kommune i denne saken har tilskrevet alle berørte for å gi mulighet til uttalelse. Vi er mange som blir berørte av

de pågående prosessene, og jeg regner med at dette er et eksempel på at Ås kommune er opptatt av god kommunikasjon i tiden som kommer.

Med hilsen

William Booth
Bekkveien 23A
1407 Vinterbro