

SAKSNR.18/01491:

MULIG MIDLERTIDIG FORBUD MOT TILTAK INNENFOR OMRÅDET TØMRERNES FERIEHJEM OG ASKEHAUGÅSEN – R-307

Jeg viser til mottatt brev fra Ås kommune vedrørende nevnte bygge- og deleforbud.

Som berørt tomteeier på Tømrernes Feriehjem støtter jeg tiltaket slik det ble vedtatt i Hovedutvalget for teknikk og miljø 31.05.2018. Dette inkluderer tilleggene til Rådmannens innstilling fra henholdsvis AP, FrP og SV.

Tømrernes Feriehjem er inne i en fase hvor steds karakter og en rekke kvaliteter står på spill. Jeg er i likhet med et stort antall tomteeiere sterkt bekymret for utviklingen og mulige resultater av planprosessen. De fastsatte rammene for planprogram som ble vedtatt i Hovedutvalget for teknikk og miljø 30.03.2017 åpner for svært negative konsekvenser for mange av oss. De kan resultere i en sterk inngripen i privat eiendomsrett, forringelse av våre eiendommer og pålegg som er urimelige eller umulige å innfri for flere av hytteeierne.

Jeg har pusset opp, bygd på, bygd nytt uthus, opparbeidet tomt. Hytta vår har jeg arvet etter min far, som var tømmermann. Selv har jeg feriert på Bæk siden jeg var 5 år gammel (1950). Mine barn og barnebarn elsker hytta og ferierer her hver sommer. Jeg ønsker selvsagt å beholde de kvalitetene hytta representerer for min familie, kone og meg. En eventuell boligutbygging av området etter rammebetingelsene som er vedtatt er ikke forenlig med dette eller de natur- og kulturkvalitetene som preger Tømrernes Feriehjem.

Det er bekymringsfullt at disse vedtakene har funnet sted uten at rundt 170 eiere har fått mulighet til innspill eller reell påvirkning i prosessen. Etter det jeg forstår, har utbygger kommet med usannheter og negativ omtale av området Bæk.

Stiftelsen byggfags leder (Mongstad) har selv kjøpt tomter på området Bæk. Har han anledning til dette, da han er leder for en stiftelse og stiftelsen står for boligutbyggingen?

Det foreslåtte bygge- og deleforbudet vil også få konsekvenser for oss. I saksfremlegget heter det at forslaget tar sikte på å hindre fremtidige hindringer for omregulering og utbygging. Jeg vurderer derimot faren for uakseptabel tilrettelegging for eventuell fremtidig utbygging som overhengende, og da ikke fra hytteeierne eller de med fast bopel på området. Derfor støtter jeg det foreslåtte tiltaket.

Det er svært positivt at Ås kommune i denne saken har tilskrevet alle berørte for å gi mulighet til uttalelse. Vi er mange som blir berørte av de pågående prosessene, og jeg regner med at dette er et eksempel på at Ås kommune er opptatt av god kommunikasjon i tiden som kommer.

Med hilsen

Kari B. og Trond Nilsen

Bækveien 53

Privatadr. Solbakkeveien 15b

0678 Oslo

(Får vi bekreftelse på mottatt e-post?)