

**Helge Thirud**  
**Haugerud Gård**  
**Haugerudveien 39.**  
**1430 Ås**



**Til Ås Kommune**  
**V/ Ellen Grepperud.**  
**Skoleveien 1.**  
**1430 Ås.**

**Ås 03.november 2017.**

**Sak nr. 17/00189 Ås Formannskap.**  
**Gnr. 60 Bnr.1 Haugerudveien 39- Landingsplass for helikopter- Søknad om dispensasjon.**

Slik vi har forstått er saken på en måte nullstilt, og sendt tilbake til administrasjonen i Ås Kommune. Vi vil likevel komme med momenter som opplyst i vårt brev av 16. oktober 2017.

- Brev fra Lilleby/Kvarme. Datert 12.02.2017.  
Brevet er sendt lenge etter at svarfristen gikk ut. (19.01.2017.) Det er også sendt til feil adresse. Vi så brevet først 13. oktober, (etter behandlingen i formannskapet) og har ikke hatt mulighet til å svare på det.  
Den nye driftsbygningen på Haugerud ble ferdigstilt i 2008, plassen som i dag brukes som landingsplass ble etablert i forbindelse med nybygget. Det var ment som snuplass, parkering for store kjøretøy. At plassen er asfaltert, har vært med i planene hele tiden. Vi har fast dekke på hele gårdsplassen. Dette har ikke noe med helikopterdrift og gjøre. Det ble etter montert en stor port i bygget på enden mot parkeringsplassen. Dette for å gjøre bygningen mere anvendelig i forskjellige sammenhenger. Det ble da søkt Ås Kommune om fasadeendring. At det i noen perioder har vært flere enn 12 bevegelser pr. 7 dager er nok riktig. Gjennomsnittet over tid ligger langt under 12. Kommer tilbake til dette.
- Steinerskolen.  
Det ble sådd tvil om steinerskolen hadde fått nabovarsling i formannskapets behandling. De ble varslet på lik linje med andre naboer. Se eget vedlegg fra steinerskolen.
- Befaring HTM.  
Det er også satt frem påstand om at det ble leid inn et støysvakt helikopter for å lure HTM sine representanter og de fremmøtte.  
Det er riktig at det ble leid inn et helikopter, da det helikopteret som vanligvis opererer fra Haugerud var på service på Torp og ikke kunne benyttes. Dette ble det opplyst om før flygingen fant sted. Det er forskjellige lydnyanser fra de forskjellige typer helikoptre. Dette var et i mellomklassen.
- Haugerudveien 80.  
Haugerudveien 80 ble varslet. De har tatt ut det rekommanderte brevet, men eiendommen var under salg like etterpå, så det er nok mellom gammel og ny eier det har sviktet.

Litt om hvordan vi tenker oss opplegget fremover sammen med helikopterfirma.

Årsaken til at vi ønsker denne dispensasjonen er ikke at vi vil fly **mer** fra Holstad, men at operativ hovedbase ifølge Luftfartsloven **må** være basert på en godkjent helikopterlandingsplass for privat bruk. Pr i dag er dette formelt på Geiteryggen i Skien, men vi ønsker å ha hovedadministrasjonen på Ås fordi hele hovedadministrasjonen i selskapet bor i Oslo/Follo-området.  
Når det gjelder antall bevegelser har HTM i sin innstilling begrenset dette. Vi kan klare oss med omlag

**Helge Thirud**  
**Haugerud Gård**  
**Haugerudveien 39.**  
**1430 Ås**



12 bevegelser i uka. Kommunen sier selv i saksfremlegget at vi kan holde på slik vi gjør i dag.

Helt konkrete rammer (antall bevegelser, tider, type) vil bli fastsatt i Luftfartstilsynets konsesjonsbehandling. I denne konsesjonsbehandlingen vil kommunen legge rammene/krav for omfang av virksomheten.

Når det gjelder type virksomhet, så er det vår samfunnsnyttige virksomhet som er ryggraden i selskapet. Dette omfatter over 90% av vår produksjon. Fra tid til annen har vi også flydd noe sightseeing , men vi er villig til å redusere denne type virksomhet fra Holstad.

Nor Aviations eget forslag til konsesjonsvilkår kan se slik ut:

- **Maks bevegelser:** 24 pr. 14 dager, maks 16 (14?) pr 7 dager (fordi det enkelte uker kan være særdeles dårlig vær og oppdrag hopper seg opp)
- **Åpningstid:** 0700-1900, maks 2 bevegelser mellom kl. 19:00-23:00 (90% av turer pr i dag foregår i tidsrommet 0730-17:00)
- **Lørdager:** maks 4 bevegelser pr lørdag/ maks 8 pr mnd. (for å synliggjøre at det ikke er ofte på lørdager.)
- Det tillates ikke forlysteleseflyging fra Holstad (såkalt «A-A-flyging»)
- **Søndager er stengt.** Må ha muligheter for utrykning for rep. av mobil/radiosendere/brannslukking etc. ....må dokumenteres. (anslag 2 bevegelser pr 8 søndager)

**Bevegelser siste 12 mnd. 01.10.2016-d-d-:**

Type Helikopter	Antall dep/lnd
LN-OCY	209
LN-OPI	56
LN-OPD	8
LN-ORO	61
LN-OZC	6
LN-OPE	25
LN-OGC	2
LN-OPB	0
LN-OPC	24
SUM 01.10.2016-d.d.	391
<b>Snitt pr. mnd.</b>	<b>32,6</b>
<b>Snitt pr. uke</b>	<b>7,5</b>
<b>Snitt pr. dag</b>	<b>1,1</b>

**Helge Thirud**  
**Haugerud Gård**  
**Haugerudveien 39.**  
**1430 Ås**



Konklusjon:

Fordeler med opplegget.

Vi kan drive en virksomhet som har klare regler.

Virksomhet på gården som gir litt inntekter. Lite biltrafikk. Renslig drift. Ikke mye søppel/avfall.

Arbeidsplasser.

Samfunnsnyttige oppgaver.

Ulemper.

Støy.

Dette opplegget vil ikke gi mye støy. Hørbar støy fra helikopter vil være under 10 minutter pr. dag.

Veldig liten aktivitet i helgene.

Vi ønsker et konstruktivt samarbeid med Ås Kommune for å finne de beste løsningene.

Ber derfor om et møte, så fort det lar seg gjennomføre.

Med Vennlig Hilsen

  
Helge Thirud.

Vedlegg: Skriv fra Steinerskolen.

Ås, 19.10.17

Til Helge Thirud  
Haugerudveien 39  
1434 Ås

Bekreftelse på nabovarsel

Steinerskolen i Ås bekrefter med dette at nabovarsel angående flytting av landingsplass for helikopter er blitt mottatt av oss.

Vi hadde intet å bemerke.

Med hilsen



Solfrid Sekse  
Daglig leder