



## Gnr 55 bnr 1 - Behandling av klage på avslag om bruk av kommunalt vann for Dysterjordet andelslandbruk

Saksbehandler: Svanhild Schipper Kjørsvik

Saksnr.: 17/03464-2

**Behandlingsrekkefølge**

**Møtedato**

Hovedutvalg for teknikk og miljø

01.03.2018

### Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) har vurdert klagen fra Dysterjordet andelslandbruk. HTM finner at klagers anførsler ikke utgjør momenter som må medføre en annen vurdering av saken enn det som fremkommer av administrativt vedtak av 01.12.2017. Vedtak om avslag på bruk av kommunalt drikkevann til vanningsvann opprettholdes.

Ås, 12.02.2018

Trine Christensen  
Rådmann

Nils Erik Pedersen  
Teknisk sjef

### Avgjørelsesmyndighet:

HTM

### Behandlingsrekkefølge:

HTM

### Vedlegg:

1. Sakssammendrag Dysterjordet
2. Søknad om bruk av kommunalt vann
3. 15-01426-17 Gnr 55 bnr 1 - Dysterjordet andelslandbruk - Avslag på søknad om å bruke kommuna 714928\_2\_1
4. 17-03464-1 klage vedtak kommunalt vann
5. 15-01426-1 Søknad om bruk av kommunalt vann 360905\_1\_1
6. 15-01426-9 Søknad om bruk av kommunalt vann i 2016 419081\_1\_1

### Øvrige relevante dokumenter som ligger i saken:

Alle dokumenter i saken

### Saksbehandler sender vedtaket til:

Dysterjordet andelslandbruk

# Ås kommune

## Saksutredning:

### Fakta i saken/ sammendrag:

Dysterjordet Andelslandbruk ble stiftet 24.11.2014 og leier ca. 15 mål jord av Dyster gård i Ås sentrum.

I 2015 søkte andelslaget om tillatelse til å bruke kommunalt vann som vannkilde den første dyrkingssesongen. Ås kommune gav den 21.04.2015 tillatelse til midlertidig tilknytning, tilsvarende som for en brakkerigg, for ett år. Det ble i korrespondansen påpekt at kommunen ikke ønsket å gi en permanent tillatelse da det ikke er ønskelig å ha vanningsanlegg tilknyttet kommunalt vannledningsnett.

Den 06.10.2015 mottar kommunen søknad om å bruke kommunalt vann også for 2016. Tillatelsen forlenges ut dyrkingssesongen 2016. Etter sesongen skal anlegget rigges ned. Den 07.11.2016 sendes purring på nedrigging av anlegget fra Ås kommune.

Den 07.12.2016 mottar Ås kommune søknad fra andelslaget om nok en forlengelse, denne gangen ut dyrkingssesong 2017. Det opplyses om at det planlegges å bore etter eget vann i 2017. På nytt forlenger Ås kommune tillatelsen til å bruke kommunalt vann for dyrkingssesong 2017. Det presiseres nå at tillatelsen er gitt under forutsetning av at egen vannkilde etableres og at ytterligere tillatelse til bruk av kommunalt vann ikke kan påberegnes.

Den 06.11.2017 sender Ås kommune ut purring på nedrigging av anlegget. Den 09.11.2017 mottar Ås kommune nok en gang søknad om å forlenge tillatelse, denne gangen ut dyrkingssesong 2018.

Med bakgrunn i sakens tidligere korrespondanse avslår Ås kommune søknaden den 01.12.2017.

Avslaget ble påklaget av andelslaget den 15.12.2017 med henvisning til at de savner en reell vurdering av søknaden og begrunnelse for avslaget. Andelslaget skriver at de fortsatt er i prosess for å etablere egen vannkilde, men enda ikke er helt i mål. Det henvises til en nedgang i medlemsmassen og en usikkerhet på lagets økonomiske situasjon. Andelslaget ønsker en permanent tilknytning til kommunalt nett inntil dette utgjør et problem for kapasiteten på det kommunale vannettet.

### Vurdering:

Ås kommunes avslag på fortsatt å benytte kommunalt drikkevann som vannkilde for andelslaget er ikke et enkeltvedtak som kan påklages etter forvaltningslovens regler. Det samme gjelder de tidligere kommunale vedtak om å tillate midlertidig tilknytning. Klagen fra andelslaget fremlegges derfor for HTM for endelig vurdering og vedtak.

Ås kommune er avhengig av å kjøpe drikkevann fra andre kommuner. Drikkevann er periodevis en knapp resurs og det har vært behov for å innføre vanningsforbud for private hager.

# Ås kommune

Annet landbruk må benytte seg av private vannkilder til vanning av planter/grønnsaker/vekster. Rådmannen har forståelse for andelslagets situasjon med ser det som problematisk å skulle forfordele en aktør på denne måten som vil bli tilfellet dersom andelslagets tilknytning skal gjøres permanent.

Ås kommune har gitt dispensasjon over tre dyrkingssesonger, hvert år med en forutsetning om at det kun vil gjelde for neste vekstsesong. Det er kommunisert at det ikke vil bli gitt permanent tillatelse til å bruke kommunalt vann. Rådmannen er derfor av den oppfatning at andelslaget har fått rikelig med tid til å skaffe seg tilgang til eget vann og at det ikke er en kommunal oppgave å forsyne landbruket med vanningsvann.

## **Økonomiske konsekvenser:**

Ingen for kommunen..

## **Miljømessige konsekvenser:**

Dysterjordet andelslag oppleves som en berikelse for lokalsamfunnet og bidrar til aktivitet og engasjement rundt dyrking av mat. Det er for alt landbruk viktig å ha tilgang til vanningsvann ved dyrking av tørkeutsatte vekster. Rådmannen er imidlertid av den oppfatning at vanningsvann ikke skal leveres fra kommunens drikkevannsnnett.

## **Alternativer:**

HTM kan innvilge ytterligere tillatelse til bruk av kommunalt vann til vanningsanlegget, enten midlertidig eller permanent. Rådmannen vil imidlertid påpeke presedensfaren ved dette og minner om forvaltningens krav til likebehandling.

## **Konklusjon med begrunnelse:**

Rådmannen ser positivt på Dysterjordet andelslandbruk og deres initiativ og engasjement. Det er imidlertid ikke en kommunal oppgave å levere vann til dyrkningsformål og rådmannen er av den oppfatning at kommunen har strukket seg langt for hjelpe andelslaget i oppstartsfasen. Det anbefales derfor at administrativt avslag på videre bruk av kommunalt drikkevann til vanning opprettholdes.

## **Kan vedtaket påklages?**

Nei

## **Ikrafttredelse av vedtaket:**

Umiddelbart