



## Saksprotokoll

### Tømrernes feriehem og Askehaugåsen - Gjennomføring og finansieringsmodell

Saksbehandler:	Nils Erik Pedersen	Saksnr.:	16/01995
<b>Behandlet av</b>		<b>Møtedato</b>	
1 Hovedutvalg for teknikk og miljø		5/18	25.01.2018
2 Formannskapet		6/18	31.01.2018
3 Kommunestyret		6/18	14.02.2018

#### Formannskapetets behandling 31.01.2018:

Rådmannen endret sin innstilling i punkt 1 slik at alt etter første setning strykes.

Kristine Lien Skog (SV) fremmet Håvard Steinsholts forslag i HTM som alternativ til punkt 1:

Reguleringsplanen utarbeides på vanlig måte og må forholde seg til de føringer som er gitt. Eventuell justering av boenheter osv. må skje som en del av dette.

#### Votering: (8 stemmer)

Punkt 1 i rådmannens endrede innstilling ble tiltrådt 5-3 (SV, MDG,V) ved alternativ votering mot SV's forslag.

Hovedutvalgets innstilling forøvrig til og med punkt 6, ble enstemmig tiltrådt.

#### Formannskapetets innstilling 31.01.2018:

I forbindelse med utarbeidelse og gjennomføring av områdereguleringsplan for Tømrernes feriehem og Askhaugåsen hyttefelt kan følgende forutsetninger legges til grunn:

1. Antall tillatte boenheter i området økes fra 450 til 460.
2. Endring i intern fordeling av antall boenheter mellom de ulike feltene skal beskrives og tydelig fremkomme når områdereguleringsplanen legges ut til offentlig ettersyn. Endelig fordeling avklares gjennom planvedtaket.
3. Ås kommune tilbyr momsavtale i tråd med K-Sak 52/15.
4. Det gis ikke økonomiske bidrag til hverken planarbeidet eller etterfølgende gjennomføring av planen.
5. Hovedvei inn til området kan reguleres som offentlig vei, øvrige veier skal reguleres til privat vei og privat felles atkomst.
6. Alle parter som kan bli berørt, må varsles og høres, både ved planarbeidet og i andre sammenhenger som kan påvirke deres interesser.

Saksprotokollen bekreftes  
Ås, 5. februar 2018

Vibeke Berggård

*Dokumentet er elektronisk godkjent*