



Stiftelsen Byggfag
Grønland 12 – 0188 Oslo
stiftelsen@byggfag.org
22 99 28 70 (faks 71)
www.byggfag.org

Bankkonto 9001 06 42697
Org. nr. 974 467 968

Oslo 8. juni 2017

Informasjon om Stiftelsen Byggfag

I bygningsarbeidernes tjeneste siden 1994

Formålet:

(sakset fra vedtektene)

1. *Stiftelsens navn er "Stiftelsen Byggfag" som er opprettet av Tømrer og Snekkernes Fagforening avd. 601 Oslo (Tømrer og Byggfagforeningen), ved gave av 1. desember 1994, gjeldende Feriehjemmet "Bæk", gnr. 112 bnr. 1 ved Nesset i Ås Kommune og Hytte 5B på Fagerfjell. Stiftelsen er opprettet i henhold til Lov av 23. mai 1980 nr. 11 om stiftelser.*

2. *Stiftelsens formål er å yte medlemmer i Tømrer og Byggfagforeningen:*

- *Rimelige oppholdssteder i ferier og andre fridager.*
- *Stiftelsen stiller, etter søknad, midler til disposisjon gjennom stipendier for utdanning/etterutdanning*
- *Det kan gis støtte til tiltak som fremmer lønn og velferd innen fag tilknyttet Tømrer og Byggfagforeningen.*
- *Videre kan stiftelsen yte økonomisk støtte til enkeltpersoner og organisasjoner som driver nybrottsarbeid og skolering innen produktutvikling, arbeids- og helsetiltak*
- *Det kan gis støtte til tiltak for sosialt fellesskap – herunder både for yrkesaktive og pensjonister samt informasjonsarbeid for medlemmer.*

Forutsetningen er at formålet kommer medlemmer av Tømrer og Byggfagforeningen til gode.

Hva har Stiftelsen Byggfag bidratt med?

- Utdanningsstipender
- Økonomiske bidrag ved lovlig arbeidskonflikt
- Etablering av Basskolen
- Kurs for tillitsvalgte, trinn 1 og 2
- Oppstart av 'Byggpatruljen', for et seriøst arbeidsliv
- Kjøp og utleie av kontorlokaler for fagforeningen m.fl.
- Opprettet og driftet varslings- og yringsfrihetsprisen 'Stockmanns Hammer', fra 2005 og frem til i dag
-

I tillegg har det vært gjort et arbeide med å realisere, og/eller oppgradere stiftelsens eiendommer, slik at nye midler kan komme fagforeningens medlemmer til gode.



Stiftelsen Byggfag
Grønland 12 – 0188 Oslo
stiftelsen@byggfag.org
22 99 28 70 (faks 71)
www.byggfag.org

Bankkonto 9001 06 42697
Org. nr. 974 467 968

s.2

Hvorfor stiftelse?

På slutten av 80-talet og begynnelsen av 90-tallet var det krise i byggebransjen. Daværende Tømrer og Snekkernes Fagforening gikk igjennom en knallhard tid, der vi i en periode mistet halvparten av medlemsmassen.

Vi var klar over at vi satt på store verdier på Tømrernes Feriehjem, 172 tomter som var bygslet bort, i all hovedsak til utenforstående. Foreningen satt og administrerte rimelige bygslingskontrakter, i all hovedsak for folk som ikke hadde noe med fagforeningen å gjøre.

Vi ønsket derfor å realisere de verdiene som foreningens medlemmer ikke hadde nytte av.

Ettersom vi følte at vi trengte et særskilt regime for å ivareta potensielt store verdier, opprettet vi i 1994 Stiftelsen Byggfag i henhold til Stiftelsesloven.

Vår målsetting var å behold disse verdiene nærmest mulig de faggruppene som hadde ervervet og utviklet dem.

Vi ønsket ikke at disse verdiene skulle bli 'spist opp' i den daglige drift, eller bli tilført Fellesforbundets allerede velfylte kasse, ved en evt. organisasjonsendring.

Utvikling.

Utover siste halvdel av 90-tallet ble de aller fleste bygslingstomtene solgt til bygslingshaverne.

Gårdstunet på Bæk fikk en sårt tiltrengt oppgradering og nybygg (2005). Tunet ble et samlings- og kurssted for fagforeningen, i tillegg til at Kafè Noi etter hvert kom til.

Omregulering og utbygging.

I de siste 10 år, har det blitt klart at Ås Kommune har hatt et ønske om 'transformere' hytteområdet på Bæk til et boligfelt. Det har lenge vært kjent at et stigende antall hytteeiere har tatt sine hytter i bruk som fast bolig, i strid med kommunens regler.

Stiftelsen Byggfag så en mulighet til å få realisert en del 'restområder' på feltet til boligtomter i den prosessen som man forutså måtte komme.

Stiftelsen engasjerte derfor Tress Eiendom AS, for å fremme omregulerings sak overfor Ås Kommune og Kvernaas Arkitekter for på planlegge utbygging og infrastruktur.

(Vi viser her til planprogrammet fra Kvernaas Arkitekter)

Mål.

Gjennom den pågående omregulerings-/utbyggingsprosessen som nå pågår, ønsker Stiftelsen Byggfag å realisere restområder på Bæk, som medlemmene av Tømrer og Byggfagforeningen ikke har nytte av.

Vi håper å kunne øke stiftelsens fonds, slik at vi kan øke aktiviteten innenfor vår formålsparagraf.

For Stiftelsen Byggfag,

Egil Roald Mongstad, styreleder/daglig leder (sign.)